



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

AREA LAVORI PUBBLICI - SERVIZI - MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE N. 557 del 08/10/2026

OGGETTO: APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI DI VILLA ZAMBONI IN VALEGGIO SUL MINCIO - A BASSO IMPATTO AMBIENTALE IN CONFORMITÀ AI CAM DI CUI AL D.M. 23/06/2022 - NEL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO (VR) - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU (PNRR M5 C2 L.I. 2.1) - CIG:9950581734 - CUP: C19J21025330005 - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALL'IMPRESA VERCAN SRL CON SEDE LEGALE IN VILLAFRANCA DI VERONA (VR) - 37069 VIA STAFFALI N° 24 - C.F. E P.IVA 03324330236

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 18/11/2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "ARTT. 151 E 170 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 - APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2026 - 2028";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 30/12/2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "ESAME ED APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028 UNITAMENTE ALLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP 2026-2028";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 21/01/2026 avente ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2026 E ATTRIBUZIONE RISORSE AI RESPONSABILI DEI SERVIZI PER ADOZIONE ATTI", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 31/03/2025, immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027, e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 64 del 31.12.2025 con il quale la sottoscritta è nominata Responsabile della Posizione Organizzativa "Lavori Pubblici servizi e manutenzioni";

DATO ATTO CHE l'intervento in oggetto risulta finanziato con contributo assegnato con decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 4 aprile 2022, pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.89 del 15 aprile 2022, sulla base delle ulteriori risorse stanziare dall'articolo 28 del decreto legge 1°marzo 2022 con cui sono state finanziate le opere ammesse e non finanziate con il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021 compreso il progetto del Comune di Valeggio sul Mincio per la rifunionalizzazione di Villa Zamboni per un importo complessivo di € 3.000.000,00 poi confluito nella linea progettuale M5C2 Investimento 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale (PNRR);

RICHIAMATE:

- la determinazione a contrarre n. 93 del 13/03/2023 con cui si è stabilito di demandare al Consorzio CEV, in qualità di Centrale di Committenza, di gestire integralmente la procedura di gara aperta ai sensi dell'articolo 60 del D. Lgs 50/2016 per l'affidamento del servizio di progettazione per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento in oggetto ivi inclusa l'aggiudicazione e i relativi controlli per un importo a base di gara di € 235.000,00;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 06/04/2023 di approvazione del DUP 2023-2025 con cui è stato adottato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 all'interno del quale era inserita l'opera di che trattasi;
- la Determinazione del Presidente del Consorzio CEV n. 88/2023 del 24/05/2023 di approvazione dei verbali e aggiudicazione della procedura di affidamento del servizio in oggetto in favore dell'RTI con mandataria STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST (C.F./P.IVA 02292050602) con sede in Via Marittima n. 153 – 03100 Frosinone (FR) e mandanti ARCH. VALERIO BORZACCHINI (C.F. BRZVLR55M05G005V / P.IVA 00495640443) con sede in via Annibal Caro n. 6 - 63100 Ascoli Piceno (AP), GEORES STUDIO TECNICO ASSOCIATO (C.F./P.IVA 02353290600) con sede in piazzale De Matthaeis n. 41 – 03100 Frosinone (FR), ACTUS SRL (C.F./P.IVA 10963521009) con sede in Via Berni 9 - 00185 Roma (RM), ING. MARCO CANIATO (C.F.CNTMRC80S15L407G/P.IVA 05372700269) con sede in Viale Gorizia 32 - 31015 Conegliano (TV), che ha offerto un ribasso del 52,00% rispetto all'importo posto a base di gara pari ad un importo offerto di € 112.800,00 (oltre 4% e iva 22%) oltre ad € 0,00 quali costi per la sicurezza trattandosi di servizi prevalentemente di natura intellettuale;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 84 del 04/07/2023 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica economica redatto sulla base delle linee guida Mims per i progetti PNRR depositato dalla RTI sopra richiamata;
- la determinazione n. 294 del 05/07/2023 con cui è stata recepita l'aggiudicazione dell'appalto all'RTI giusto provvedimento del Presidente del CEV sopra richiamato;
- la determinazione a contrarre n. 300 del 07/07/2023 con cui si autorizzava il ricorso ai sensi dell'articolo 51 del DL 77/2021 ad una procedura negoziata con l'invito ad almeno 10 operatori economici e ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) Parte I del Libro II del D. Lgs 36/2023 ai fini dell'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'appalto integrato per la progettazione esecutiva ed esecuzione lavori del progetto;
- la determinazione del Presidente del Consorzio CEV n. 136/2023 del 24/07/2023 di approvazione dei verbali e aggiudicazione della procedura di affidamento dell'appalto in oggetto in favore del CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" S.C.P.A. P. IVA/C.F. 00966060378, che ha offerto:
 - una percentuale di ribasso per la progettazione pari allo 0,01% (zero virgola zerouno per cento) da applicare sull'importo posto a base di gara di € 163.790,41;
 - una percentuale di ribasso per l'esecuzione dei lavori pari allo 0,01% (zero virgola zerouno per cento) da applicare sull'importo posto a base di gara di € 1.944.185,37 al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza
- la determina n. 319 del 27/07/2023 di presa d'atto della determinazione della Centrale di Committenza Consorzio CEV n. 136/2023 di 24/07/2023;

VISTI:

- il verbale di consegna del servizio di progettazione di cui al contratto rep.n.5243, recante data 13.09.2023 e trasmesso all'aggiudicatario giusto prot. n. 21707 del 13.09.2023;
- il verbale di sospensione del servizio di progettazione giusto prot. n. 23832 del 09/10/2023 di trasmissione recante data di sottoscrizione il 04/10/2023;
- la disposizione di ripresa giusto prot.n. 6461/2024;
- il verbale di sospensione del servizio prot. n. 9168 del 19/04/2024; •
la disposizione di ripresa del servizio prot. n. 9878 del 30/04/2024;

DATO ATTO CHE il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., e Rup ai sensi della L. 241/1990 è il geometra Giovanni Manauzzi, Responsabile Edilizia Privata del Comune di Valeggio sul Mincio;

VISTA la determina n. 399 del 20/08/2024 di approvazione del progetto esecutivo assunto agli atti dell'Ente giusto prot.n.17005 del 25.07.2024, successivi depositi in aggiornamento del 29.07.2024 giusto prot.n.17155 e prot.17167 del 29.07.2024, i cui depositi sono a firma dell'Architetto Giovanni Zandonella quale referente del gruppo di progettazione e del Geom.Giuliano Gallizia Procuratore Speciale CCCPL Ciro Menotti dell'importo complessivo di € 3.000.000,00 di cui € 1.943.990,95 per lavori, € 62.959,19 per oneri

sicurezza, ed € 163.774,03 per progettazione esecutiva di cui al contratto d'appalto, per un totale di € 2.170.724,17 oltre ad € 829.275,83 per somme a disposizione;

VISTO l'art 20 del contratto d'appalto giusto rep.n.5243 del 29 luglio 2023 nel quale si rileva che in sede di presentazione dell'offerta, l'appaltatore stesso ha dichiarato che intende subappaltare entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i seguenti lavori: noli dimezzi meccanici, demolizioni e rimozioni, trasporto a discarica del materiale di risulta, opere strutturali, posa in opera cls, posa in opera ferro lavorato, murature e tramezzi, solai e controsoffitti, pavimenti e rivestimenti, intonaci e trattamenti superficiali, tinteggiature, coibentazioni, lattonerie e impermeabilizzazioni, serramenti e infissi, impianti elettrici e speciali, impianti tecnologici in genere, impianti igienico sanitari, impianti termici e di condizionamento, impianti antincendio ed antintrusione, impianti meccanici;

RICHIAMATE:

- l'istanza di autorizzazione al subappalto prot.n.19404 del 02.09.2024 con la quale l'appaltatore ha richiesto il rilascio dell'autorizzazione a subappaltare alla società Valfella Costruzioni Generali s.r.l., con sede legale in Orgiano (VI) 36040 – via IV Novembre 20, C.F e P.IVA 04274140245, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Vicenza al n° REA VI-392467;
- il rinnovo della richiesta di subappalto giusto prot.n.23880 del 22.10.2024;
- la Determina n.540 del 29/10/2024 di approvazione del subappalto alla ditta Valfella Costruzioni Generali s.r.l., con sede legale in Orgiano (VI) 36040 – via IV Novembre 20, C.F e P.IVA 04274140245 per l'esecuzione di lavori per un importo pari a € 650.000,00 comprensivo di euro 60.000,00 quali oneri della sicurezza oltre IVA 10%;

DATO ATTO CHE l'importo di € 650.000,00 indicato al punto 2 e punto 3 della Determina sopra citata è un refuso in virtù dell'importo indicato nella rinnovata richiesta di subappalto giusto prot. n. 23880 del 22/10/2024 e che pertanto l'importo di subappalto autorizzato alla ditta Valfella Costruzioni Generali s.r.l. P.IVA 04274140245 è pari a € 149.000,00, compresi gli oneri della sicurezza, oltre IVA 10%;

RICHIAMATA la Determina n. 670 del 19/12/2024 di affidamento dell'incarico di collaudo statico in corso d'opera in fase di esecuzione e finale e di revisione tecnico contabile relativo ai lavori di "RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI DI VILLA ZAMBONI" allo Studio Associato d'Ingegneria Edhas con sede in via Generale Dall'Ora, 66/4 a Monzambano P.IVA 02222790202 per un importo netto di € 24.900,00 oltre C.N.P.A.I.A. al 4% + iva al 22% per un importo complessivo di € 31.593,12;

RICHIAMATE:

- l'istanza di autorizzazione al subappalto prot.n.12796 del 15/05/2026 con la quale l'appaltatore ha richiesto il rilascio dell'autorizzazione a subappaltare alla ditta F.Ili Carollo srl, con sede legale in Zugliano (VI) – 36030 - Via Codalunga 20 - C.F e P.IVA 02958720241, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Vicenza al n° 02958720241, lavorazioni che riguardano impianti elettrici appartenenti alla categorie OS30;
- la Determina n. 302 del 08/06/2026 di approvazione del subappalto alla ditta F.Ili Carollo srl, con sede legale in Zugliano (VI) – 36030 - Via Codalunga 20 - C.F e P.IVA 02958720241 per l'esecuzione di lavori per un importo netto pari a € 240.000,00 comprensivo di € 9.000,00 quali oneri della sicurezza, oltre IVA 10%;
- l'istanza di autorizzazione al subappalto giusto prot.n.13851 del 28/05/2026 con la quale l'appaltatore ha richiesto il rilascio dell'autorizzazione a subappaltare alla ditta MA.RI.VE. ENGINEERING SRL con sede legale in San Bonifacio (VR) – 37047 Via Ritonda 78H - C.F e P.IVA 03751420237, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Verona al n° 03751420237 per la realizzazione dell'impianto ascensore;
- la Determina n. 305 del 09/06/2026 di approvazione del subappalto alla ditta MA.RI.VE. ENGINEERING SRL con sede legale in San Bonifacio (VR) – 37047 Via Ritonda 78H - C.F e P.IVA 03751420237 per la realizzazione dell'impianto ascensore per un importo netto pari a € 38.300,00 comprensivo di € 800,00 quali oneri della sicurezza, oltre IVA;
- l'istanza di autorizzazione al subappalto giusto prot.n.13850 del 28/05/2026 con la quale l'appaltatore ha richiesto il rilascio dell'autorizzazione a subappaltare alla ditta S.M.S. SOCIETA' MANUTENZIONE STRADE SRL con sede legale in Badia Polesine (RO) – 45021 Via Calà Forca 395 - C.F e P.IVA 01661450294, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Venezia Rovigo al n° RO-458530, l'esecuzione dei lavori di demolizione di murature e pavimenti, realizzazione nuovi intonaci, lavori di finiture e pitture che rientrano nella categoria OG02;
- la Determina n. 318 del 17/06/2026 di approvazione del subappalto alla ditta S.M.S. SOCIETA' MANUTENZIONE STRADE SRL con sede legale in Badia Polesine (RO) – 45021 Via Calà Forca 395 - C.F e P.IVA 01661450294 per l'esecuzione dei lavori di demolizione di murature e pavimenti, realizzazione nuovi

intonaci, lavori di finiture e pitture che rientrano nella categoria OG02 per un importo netto pari a € 140.000,00 comprensivo di € 6.000,00 quali oneri della sicurezza, oltre IVA;

- l'istanza di autorizzazione al subappalto giusto prot.n.13875 del 29/05/2026 con la quale l'appaltatore ha richiesto il rilascio dell'autorizzazione a subappaltare alla ditta SEGHERIA LEGNAMI MARCHESI SRL con sede legale in Sabbio Chiese (BS) – 25070 Via Odolo n° 42 - C.F e P.IVA 02885610986, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Brescia al n° BS-486785 l'esecuzione dei lavori riguardanti la realizzazione del tetto in legno (struttura e copertura) appartenenti alla categoria OG02;

- la Determina n. 329 del 18/06/2026 di approvazione del subappalto alla ditta SEGHERIA LEGNAMI MARCHESI SRL con sede legale in Sabbio Chiese (BS) – 25070 Via Odolo n° 42 - C.F e P.IVA 02885610986 per l'esecuzione dei lavori riguardanti la realizzazione del tetto in legno (struttura e copertura) appartenenti alla categoria OG02, per un importo netto pari a € 50.000,00 comprensivo di € 2.300,00 quali oneri della sicurezza, oltre IVA;

- l'istanza di autorizzazione al subappalto giusto prot.n.15291 del 16/06/2026 con la quale l'appaltatore ha richiesto il rilascio dell'autorizzazione a subappaltare alla ditta MAZZIMPIANTI SRL con sede legale in Villafranca di Verona (VR) – 37069 Viale Postumia n° 56 - C.F e P.IVA 01729760239, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Verona al n° VR-193268 la realizzazione dell'impianto antincendio appartenenti alla categoria OS28;

- la Determina n. 342 del 23/06/2026 di approvazione del subappalto alla ditta MAZZIMPIANTI SRL con sede legale in Villafranca di Verona (VR) – 37069 Viale Postumia n° 56 - C.F e P.IVA 01729760239 per la realizzazione dell'impianto antincendio appartenenti alla categoria OS28 , per un importo netto pari a € 65.000,00 comprensivo di € 1.200,00 quali oneri della sicurezza, oltre IVA;

- l'istanza di autorizzazione al subappalto giusto prot.n.1840 del 13/07/2026 con la quale l'appaltatore ha richiesto il rilascio dell'autorizzazione a subappaltare alla ditta VE.COS. Società Cooperativa Edile con sede legale in Via Monte Grappa, 44 37064 Povegliano Veronese (VR)- P.IVA 03871050237, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Verona al n° VR-372396, la realizzazione di contropareti e controsoffitti in cartongesso.

- la Determina n. 411 del 27/07/2026 di approvazione del subappalto alla ditta VE.COS. Società Cooperativa Edile con sede legale in Via Monte Grappa, 44 37064 Povegliano Veronese (VR)- P.IVA 03871050237 la realizzazione di contropareti e controsoffitti in cartongesso, per un importo netto pari a € 80.000,00 comprensivo di euro 2.400,00 quali oneri della sicurezza, oltre IVA;

VISTA l'istanza di autorizzazione al subappalto giusto prot.n.21297 del 19/08/2026 con la quale l'appaltatore ha richiesto il rilascio dell'autorizzazione a subappaltare alla ditta VERCAN SRL con sede legale in Villafranca di Verona (VR) – 37069 Via Staffali n° 24 - C.F e P.IVA 03324330236, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Verona, trasmettendo allo scopo la documentazione e le autocertificazioni, redatte ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, in atti all'ufficio, attestanti la sussistenza dei requisiti di legge previsti;

PRESO ATTO CHE l'appaltatore Consorzio Nazionale Cooperative di produzione e lavoro "Ciro Menotti" Soc. Coop. P. A. chiede l'autorizzazione a subappaltare la realizzazione della canalizzazione per l'impianto VCM, appartenente alla categoria OS28, per un importo netto pari a € 20.797 di cui 250 € per oneri della sicurezza, oltre IVA;

DATO ATTO CHE la categoria da subappaltarsi rientra tra le categorie subappaltabili come riportato all'art.20 del contratto sottoscritto giusto rep.n.5243 del 29 luglio 2023.

VISTO l'art. 119 del Decreto Legislativo n. 36/2023, il quale consente l'affidamento in subappalto alle seguenti condizioni:

- il subappalto è stato indicato nel bando di gara;
- non può superare la quota del 49,99% dell'importo delle lavorazioni ricomprese nella categoria prevalente;
- l'affidatario del subappalto non deve aver partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- il subappaltatore deve essere qualificato nella relativa categoria;
- all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;
- il concorrente dichiara l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 94 del Decreto Legislativo n. 36/2023;
- per le opere di cui all'articolo 104, comma 10, e fermi restando i limiti previsti dal medesimo comma, l'eventuale subappalto non può superare il trenta per cento dell'importo delle opere e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso;

- l'affidatario deve depositare il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, unitamente alla certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente codice in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 94;
- il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, deve indicare puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici;
- che non sussista, nei confronti dell'affidatario del subappalto, alcuno dei divieti previsti dall'art. 67 del Decreto Legislativo n. 159/2011.

RISCONTRATO CHE che la percentuale di lavorazioni subappaltate, comprensiva del presente affidamento si attesta al 39,56%.

CONSIDERATO CHE l'impresa appaltatrice ha provveduto a trasmettere, giusto prot.21297/2026 e prot. 24061/2026 la documentazione inerente l'impresa subappaltatrice consistente complessivamente nella seguente documentazione:

- Dichiarazione possesso dei requisiti d.lgs 36/2023;
- Contratto di subappalto;
- Dichiarazione titolare effettivo;
- Durc;
- POS;
- Tracciabilità flussi finanziari;
- Visura CCIAA;
- Accettazione PSC;
- Certificati di qualità impresa;
- Patente a crediti;

VERIFICATO che il contratto di subappalto sopra detto è stato trasmesso almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni e che lo stesso è corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, indicando puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici;

ACCERTATO che i lavori che la ditta affidataria ha subappaltato corrispondono a quelli elencati nell'offerta e nel contratto sottoscritto e che sono stati rispettati i limiti delle quote subappaltabili posti dalle norme vigenti ed entro l'importo indicato nel computo metrico estimativo allegato al progetto esecutivo;

RILEVATO che il RUP anche in base alla documentazione allegata alla nota di cui sopra, ha accertato:

- l'assenza in capo alla ditta subappaltatrice delle cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del D.Lgs. 36/2023;
- l'idoneità tecnico professionale della ditta subappaltatrice ai sensi della Legge n. 81/2008;
- il possesso da parte della ditta subappaltatrice dei requisiti di qualificazione in relazione alla prestazione subappaltata accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico come da documentazione depositata in atti al protocollo n.19092/2026;

RILEVATO che non sussistono motivi per negare l'autorizzazione medesima in quanto la ditta proposta come subappaltatrice è in possesso dei requisiti di idoneità tecnica, economica e morale;

DATO ATTO CHE l'istruttoria preordinata all'emanazione dell'atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza dello stesso ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000, e che il RUP nominato per l'opera in oggetto, ha valutato positivamente l'istruttoria volta all'autorizzazione del presente appalto;

RILEVATO il pieno rispetto, delle disposizioni di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con DPR n. 62/2013, nonché del codice di comportamento del Comune, in quanto non sussistono situazioni di incompatibilità, né condizioni di conflitto di interessi anche potenziale;

VISTI inoltre:

- Lo Statuto vigente;

- la legge n. 241 del 1990 “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- Il D. Lgs 36/2023;
- Il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D. Lgs 118/2011 e s.m.i. ;
- Il vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di autorizzare, visto la valutazione positiva per l'approvazione del subappalto nell'ambito dei lavori in oggetto da parte del Rup nominato per l'opera, ai sensi dell'art.119 del decreto legislativo n. 36/2023, l'appaltatore CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA con sede in RAVENNA(RA), via PIER TRAVERSARI n. 63 C.A.P. 48121, CF e P. IVA 00966060378, a subappaltare alla ditta VERCAN SRL con sede legale in Villafranca di Verona (VR) – 37069 Via Staffali n° 24 - C.F e P.IVA 03324330236, la realizzazione della canalizzazione per l'impianto VCM, per un importo netto pari a € 20.797,00 di cui 250 € per oneri della sicurezza, oltre IV come categoria da subappaltarsi ammessa tra le categorie subappaltabili riportate all'art.20 del contratto sottoscritto giusto rep. n.5243 del 29 luglio 2023;
3. di dare atto che la somma oggetto di subappalto di € 20.797,00 oltre iva 10% per un totale di € 22.876,70 trova imputazione nel bilancio dell'esercizio in corso al capitolo 1.05.2225 denominato “PNRR M5.C2.I2.1- CUP C19J21025330005 -RIFUNZIONALIZZAZIONE VILLA ZAMBONI”, finanziato con fondi PNRR (accertamento al capitolo di entrata n. 420034 denominato “PNRR - M5.C2.I2.1- CUPC19J21025330005 - RIFUNZIONALIZZAZIONE VILLA ZAMBONI” del Bilancio di Previsione 2026-2028 annualità 2026;
4. di precisare che dovranno essere osservate tutte le disposizioni previste all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m. e i. e che l'appaltatore e, per suo tramite, l'impresa subappaltatrice dovranno trasmettere a questa amministrazione al coordinatore della Sicurezza ed alla direzione lavori nominata, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori.
- 5 – Di dare atto che il pagamento dei compensi spettanti ai subappaltatori avverrà a favore del CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA con sede in RAVENNA(RA), via PIER TRAVERSARI n. 63 C.A.P. 48121, CF e P. IVA 00966060378 che presenterà regolare fatturazione elettronica;
6. Di dare atto che l'affidatario è tenuto ad osservare il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni secondo quanto previsto all'articolo 11 del D.Lgs n. 36/2023; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto nel rispetto di quanto previsto dal comma 12 del richiamato art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023;
7. Di precisare che il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, garantisca gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconosca ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, applicando altresì i medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro del contraente principale, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto oppure riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale;
8. Di disporre che l'affidatario corrisponda i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alla ditta subappaltatrice senza alcun ribasso, precisandosi che questi è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
9. Di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa;
10. Di disporre all'appaltatore che nei cartelli esposti all'esterno del cantiere deve essere indicato anche il nome della ditta subappaltatrice;

11. Di dare comunicazione del presente provvedimento all'appaltatore ed al subappaltatore nonché al direttore lavori e coordinatore della sicurezza nominati dalla stazione appaltante per tutti i successivi adempimenti e controlli di legge;

12. Di demandare al RUP anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione in particolare gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. 36/2023;

13. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33 ed altresì che lo stesso verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line ai sensi dell'art. 124 del succitato decreto legislativo n. 267/2000.

14. Di dare atto che l'istruttoria preordinata alla emanazione dell'atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza dello stesso ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

15. Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";

16. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta ulteriori impegni di spesa rispetto a quelli già assunti dall'Ente , per l'opera in oggetto.

17. di dare atto che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 183 comma 7 la presente determinazione é esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

18. di dare atto che la fase istruttoria del presente procedimento è stata curata dall'ufficio tecnico, nel rispetto di quanto previsto nel PTPC, il RUP, ai sensi dell'art. 5 della Legge 242/90 è il geom Giovanni Manauzzi, mentre responsabile del settore cui è demandato l'impegno di spesa è l'Architetto Scaramuzzi Annalisa;

Responsabile del procedimento (artt. 4-6 legge 241/1990): Arch. Martina Polato che ha curato l'istruttoria del procedimento, fermo restando in capo al sottoscritto ed al Rup nominato per l'opera ogni responsabilità esterna derivante dall'adozione del presente provvedimento;

Ricorsi: ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Veneto nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 gio

Conflitto d'interessi: in relazione all'adozione del presente atto, per la sottoscritta e per la responsabile del procedimento interno, si attesta che:

[X] non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e del Codice di comportamento del Comune di Valeggio sul Mincio;

[X] non ricorre l'obbligo di astensione, previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e Codice di comportamento del Comune di Valeggio sul Mincio

Lì, 08/10/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SCARAMUZZI ANNALISA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

VISTO CONTABILE

DETERMINAZIONE N. 557 / 2026

Unità Proponente: AREA LAVORI PUBBLICI - SERVIZI - MANUTENZIONI

OGGETTO: APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI DI VILLA ZAMBONI IN VALEGGIO SUL MINCIO -
A BASSO IMPATTO AMBIENTALE IN CONFORMITÀ AI CAM DI CUI AL D.M. 23/06/2022 - NEL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO (VR) - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU (PNRR M5 C2 L.I. 2.1) -
CIG:9950581734 - CUP:
C19J21025330005 - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALL'IMPRESA VERCAN SRL CON SEDE LEGALE IN VILLAFRANCA DI VERONA (VR) - 37069 VIA STAFFALI N° 24 - C.F E P.IVA 03324330236

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

Lì, 08/10/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
PAROLARI CLAUDIO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)